

ООО «Управляющая компания «СИТИ»
Юридический адрес: 123112, город Москва, набережная Пресненская, дом 6,
строение 2, этаж 2, помещение I, комната 31
ИНН/КПП 7704748204/770301001 ОГРН 1107746167825
Код ОКВЭД 68.32 Код ОКПО 65282535
Наименование учреждения банка: АО «АЛЬФА-БАНК» БИК 044525593
Кор/счет 30101810200000000593 Р/счет 40702 810 4014 0001 1206



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «УК «СИТИ»

Клименко К.Е.

«02» марта 2020 г.

РЕГЛАМЕНТ
времени проведения ремонтно-строительных и отделочных работ на объекте
Деловой комплекс «ИМПЕРИЯ»

I. Торговая зона Б1

1. Рабочие дни

- a) Время проведения шумных/нешумных общестроительных работ с 21:00 до 09:00
- b) Время проведения сварочных работ с 10:00 до 16:00
(на основании оформленного наряда допуска)
- c) Проведение лакокрасочных и других работ, связанных с запахами, категорически **ЗАПРЕЩЕНО**
- d) Время работы зоны погрузки-разгрузки (Б2) с 8:00 до 23:00

2. Субботние дни

- a) Время проведения шумных/нешумных общестроительных работ с 10:00 до 23:00
- b) Проведение сварочных работ категорически **ЗАПРЕЩЕНО**
- c) Время проведения лакокрасочных и других работ, связанных с запахами, с 10:00 до 18:00
- d) Время работы зоны погрузки-разгрузки (Б2) с 08:00 до 23:00

3. Воскресенье и праздничные дни

- a) Время проведения шумных/нешумных общестроительных работ с 10:00 до 18:00
- b) Проведение сварочных работ категорически **ЗАПРЕЩЕНО**
- c) Проведение лакокрасочных и других работ, связанных с запахами, категорически **ЗАПРЕЩЕНО**
- d) Время работы зоны погрузки-разгрузки (Б2) с 08:00 до 23:00

II. Зона Лобби (1 этаж)

1. Рабочие дни

- a) Время проведения шумных/нешумных общестроительных работ с 20:00 до 08:00
- b) Время проведения сварочных работ с 10:00 до 16:00
(на основании оформленного наряда допуска)
- c) Проведение лакокрасочных и других работ, связанных с запахами, категорически **ЗАПРЕЩЕНО**
- d) Время работы зоны погрузки-разгрузки (Б2) с 08:00 до 23:00

2. Субботние дни

- a) Время проведения нешумных общестроительных работ с 09:00 до 23:00
- b) Время проведения шумных работ с 11:00 до 19:00 (перерыв в работах с 13:00 до 15:00)
- c) Проведение сварочных работ категорически **ЗАПРЕЩЕНО**
- d) Время проведения лакокрасочных и других работ, связанных с запахами, с 10:00 до 18:00
- e) Время работы зоны погрузки-разгрузки (Б2) с 08:00 до 23:00

3. Воскресенье и праздничные дни

- a) Время проведения шумных/нешумных общестроительных работ с 09:00 до 18:00
- b) Проведение сварочных работ категорически ЗАПРЕЩЕНО
- c) Проведение лакокрасочных и других работ, связанных с запахами, категорически ЗАПРЕЩЕНО
- d) Время работы зоны погрузки-разгрузки (Б2) с 08:00 до 23:00

III. Зона офисных и гостиничных этажей (2-41 этажи)

1. Рабочие дни

- a) Время проведения нешумных общестроительных работ круглосуточно
- b) Время проведения шумных работ с 20:00 до 08:00
- c) Время проведения сварочных работ с 10:00 до 16:00
(на основании оформленного наряда допуска)
- d) Проведение лакокрасочных и других работ, связанных с запахами, категорически ЗАПРЕЩЕНО
- e) Время работы зоны погрузки-разгрузки (Б2) с 08:00 до 23:00

2. Субботные дни

- a) Время проведения нешумных общестроительных работ с 09:00 до 23:00
- b) Время проведения шумных работ с 10:00 до 19:00
- c) Проведение сварочных работ категорически ЗАПРЕЩЕНО
- d) Время проведения лакокрасочных и других работ, связанных с запахами, с 10:00 до 18:00
- e) Время работы зоны погрузки-разгрузки (Б2) с 08:00 до 23:00

3. Воскресенье и праздничные дни

- a) Время проведения шумных/нешумных общестроительных работ с 09:00 до 18:00
- b) Проведение сварочных работ категорически ЗАПРЕЩЕНО
- c) Проведение лакокрасочных и других работ, связанных с запахами, категорически ЗАПРЕЩЕНО
- d) Время работы зоны погрузки-разгрузки (Б2) с 08:00 до 23:00

IV. Зона апартаментов (43-59 этажи)

1. Рабочие дни

- a) Время проведения нешумных общестроительных работ с 09:00 до 23:00
- b) Время проведения шумных работ с 19:00 до 23:00
- c) Время проведения сварочных работ с 10:00 до 16:00
(на основании оформленного наряда допуска)
- d) Проведение лакокрасочных и других работ, связанных с запахами, категорически ЗАПРЕЩЕНО
- e) Время работы зоны погрузки-разгрузки (Б2) с 08:00 до 23:00

2. Субботные дни

- a) Время проведения нешумных общестроительных работ с 10:00 до 21:00
- b) Время проведения шумных работ с 11:00 до 19:00 (перерыв в работах с 13:00 до 15:00)
- c) Проведение сварочных работ категорически ЗАПРЕЩЕНО
- d) Время проведения лакокрасочных и других работ, связанных с запахами, с 10:00 до 18:00
- e) Время работы зоны погрузки-разгрузки (Б2) с 08:00 до 23:00

3. Воскресенье и праздничные дни

- a) Время проведения нешумных общестроительных работ с 10:00 до 18:00
- b) Проведения шумных работ категорически ЗАПРЕЩЕНО
- c) Проведение сварочных работ категорически ЗАПРЕЩЕНО

d) Проведение лакокрасочных и других работ, связанных с запахами, категорически ЗАПРЕЩЕНО

e) Время работы зоны погрузки-разгрузки (Б2) с 08:00 до 23:00

- V. Управляющая компания оставляет за собой право вносить изменения в режим работы на Объекте по своему усмотрению и в любое время.
- VI. По письменному обращению Собственника Управляющая компания может согласовать проведение каких-либо работ вне установленного регламента.
- VII. За несоблюдение режима работы на Объекте Управляющая компания оставляет за собой право на применение штрафных санкций к нарушителю, в т.ч. удаление нарушителя с территории Делового комплекса, отключение строительной площадки от системы электроснабжения здания.
- VIII. Данные правила разработаны управляющей компанией ООО «УК «СИТИ» и являются обязательными для всех Собственников/Арендаторов/Подрядных организаций на объекте Деловой комплекс «Империya».